

INVESTOR

Město Beroun

Husovo nám. 68, 266 01 Beroun

IČ: 00233129, DIČ: CZ00233129

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Statika - Dynamika, s.r.o.

IČ: 277 148 70

DIČ: CZ277 148 70

sídlo: Havlenova 20, 639 00 Brno, Česká republika

provozovna: Orlí 7, 602 00 Brno, Česká republika

kontakt: info@statika-dynamika.cz

statika dynamika
architektura · komplexní stavební projekce

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO GP

17 – 138 – 23 - 4

PROJEKTANT PROFESNÍ ČÁSTI

Statika - Dynamika, s.r.o.

Ing. arch. Eva Pokorná

Ing. Tomáš Culík

Ing. František Hajda, aut. ing., zodpovědný projektant

Ing. Miroslav Poláček, aut. ing., hlavní inženýr projektu

PŘÍSTAVBA - ZÁKLADNÍ ŠKOLA BEROUN-ZÁVODÍ, KOMENSKÉHO 249

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

STAVEBNÍ OBJEKT

SO.01

**PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY BEROUN-ZÁVODÍ,
KOMENSKÉHO 249**

SO.02

DEMOLICE DOMU NA ŠKOLNÍM DVOŘE

SO.03

ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE

PROJEKČNÍ ČÁST

D.1.1

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

DOKUMENT

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OZNAČENÍ

D.1.1.1-01

Brno, duben 2018

OBSAH

a)	ÚČEL OBJEKTU A FUNKČNÍ NÁPLŇ	5
b)	KAPACITNÍ ÚDAJE	5
c)	ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ	5
d)	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
e)	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	8
f)	TECHNOLOGIE VÝROBY	8
g)	ČASOVÁ OMEZENÍ VÝSTAVBY	8
h)	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	8
i)	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	11
j)	OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ	11
k)	STAVEBNÍ FYZIKA	15
l)	ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	15
m)	OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	15
n)	POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ	16
o)	ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ	16
p)	POPIS NETRADIČNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ A JAKOST NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ	16
q)	POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY	17
r)	STANOVENÍ POŽADOVANÝCH KONTROL ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ A PŘÍPADNÝCH KONTROLNÍCH MĚŘENÍ A ZKOUŠEK	17
s)	SEZNAM POUŽITÝCH NOREM	17
t)	ZÁVĚR	18

a) ÚČEL OBJEKTU A FUNKČNÍ NÁPLŇ

Stavební objekt slouží jako budova ZŠ. Slouží pro výuku a související provozy ZŠ.

b) FUNKČNÍ NÁPLŇ

Funkční náplň objektu zůstane stávající – ZÁKLADNÍ ŠKOLA, přístavba slouží pro provoz základní školy, jídelny a tělocvičny.

c) KAPACITNÍ ÚDAJE

Stavební objekt slouží jako budova ZŠ. Slouží pro výuku základní školy a s tím spojenými provozy.

STÁVAJÍCÍ STAV

Zastavěná plocha stávající	1095,98 m ²
Užitná plocha stávající stav	3733,13 m ²

SO.01 PŘÍSTAVBA ZŠ BEROUN -ZÁVODÍ, KOMENSKÉHO

Zastavěná plocha nová přístavba:	646,5 m ²
Užitná plocha	1904,5 m ²
Obestavěný prostor:	59 038 m ³

Zastavěná plocha únikové schodiště	17,6 m ²
Obestavěný prostor:	332,99 m ³

Stavba funguje jako jedna funkční jednotka.

Počet funkčních jednotek: 1

Stávající počet uživatelů

Stávající počet žáků	364 žáků
Stávající počet zaměstnanců	30 osob

Počet uživatelů po navýšení

Celkový počet žáků	500 žáků
Celkový počet zaměstnanců	40 osob

SO.02 DEMOLICE DOMU NA ŠKOLNÍM DVOŘE

Zastavěná plocha bourané přístavby	64 m ²
Obestavěný prostor	454,4 m ³

SO.03 ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ

Venkovní hřiště velikost	440 m ²
Dráha pro skok daleký	50m ²
Zpevněné plochy v areálu školy	550 m ²

Zelené plochy v areálu školy stávající	612,53 m ²
Zelené plochy v areálu školy nové	622,59 m ²

d) **ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ**

d.1) **Architektonické řešení**

Přístavba k základní škole je přidružena ke stávajícím objektům. Přístavba vyplní dvorní část atria mezi stávajícími objekty. Přístavba ZŠ je objekt se třemi podlažními a to se dvěma nadzemními podlažními a s jedním podzemním podlažím obdélníkového charakteru s plochou zelenou střechou. Vedle přístavby bude nové venkovní hřiště a podél oplocení dráha pro skok daleký.

Barevné řešení fasády odliší novou a stávající část objektu. Úniková schodiště jsou řešena pláštěm z tahokovu.

U stávajících objektů dojde k výměně starých oken a k zateplení fasády pomocí šedého polystyrenu. Nové barevné řešení fasády na stávajících objektech bude dodržovat původní vzhled objektů.

Veškerá grafická a barevná řešení je nutno před objednáním konzultovat s investorem formou vzorků dostatečné velikosti!

d.2) **Materiálové řešení**

Veškeré nové konstrukce budou realizovány z běžně dostupných stavebních materiálů.

NOSNÝ SYSTÉM OBJEKTU

Přístavba má železobetonový nosný systém vyplněný keramickými tvárniciemi a zateplené tepelnou izolací z šedého polystyrenu v kombinaci s minerální plstí v místě požárních pásů dle PBŘ.

ZÁKLADY

Přístavba bude založena na bílé vaně. Stávající objekty budou podchyceny pomocí tryskové injektáže a záporového pažení. Založení únikového schodiště bude na ŽB opěrné stěně se základovou deskou a pasech.

STĚNY

Doplňované dělicí konstrukce budou převážně s lehkých montovaných konstrukcí typu sádrokarton a z keramické vyzdívky, nosné stěny budou z keramické vyzdívky, jádra výtahové šachty a schodiště budou železobetonová. Omítky budou v provedení silikonové omítky na všechny zateplovací plochy kontaktního systému ETICS.

Měněné stávající koncové prvky (mřížky, ...) jsou uvedené u jednotlivých profesí, pro které je daný koncový prvek specifický.

Plochy obložené obkladem budou v provedení obkladových keramických pásků lepené pomocí flexibilního lepidla.

Podrobná specifikace stěnových konstrukcí je uvedena v knize skladeb.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Nová okna materiálově se jedná o plastové prvky a velká pásová okna z hliníku. Dále dle požadavků PBŘ. Barevnost vnějších výplní otvorů je šedá na přístavbě a na stávajících objektech bílá dle barevnosti stávajících již vyměněných oken. Nová okna mají vnitřní stínění pomocí manuálních žaluzií. Nová okna na stávajících objektech mají stínění pomocí vnitřních žaluzií. Podrobná specifikace výplní otvorů je ve výpise oken a výpise dveří.

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Nová střešní konstrukce na přístavbě je jednoplášťová plochá zelená střecha s intenzivní vegetací.

Na stávajícím objektu II. Stupně dojde k rekonstrukci krovu ocelovými prvky dle SKŘ a osazení nové plechové střešní krytiny.

VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ

Únikové schodiště jsou z ocelové, žárově zinkované konstrukce s pláštěm z tahokovu.

d.3) Dispoziční řešení

Nová přístavba

V 1.PP se nachází sportovní hala velikosti volejbalového hřiště, nářadovna, technická místnost, hygienické zázemí a schodiště. Hlavní vstup do přístavby ze stávajícího objektu I. stupně je v 1.NP kolem recepce. Výhodou přidružené přístavby je propojení i s objektem II. stupně. V 1.NP se nachází nové šatny na přezouvání I. stupně, schodišťový prostor, kabinet, sklad a šatny s hygienickým zázemím pro chlapce a dívky. Přístavba je přístupná i z chodby 2. NP a to do prostor nové jídelny a výdejny, dále se ve 2.NP nachází jedna kmenová učebna, hygienické zázemí a kabinet. Jídelna má nákladní rampu s obslužným výtahem umístěnou na fasádě objektu. Únikové schodiště je v zadní části přístavby.

Dispoziční úpravy stávajících objektů

I.stupeň

Vstup do objektu je umožněn pomocí nové rampy podél objektu.

V 1.NP je zrušena jídelna a výdejna jídel, namísto nich budou dvě kmenové učebny. Stávající šatny u vstupu jsou dispozičně upraveny. Ve 2.NP dojde k propojení s přístavbou a umožnění přímého vstupu do jídelny a prostor 2.NP přístavby. Zbývající podlaží jsou bez dispozičních změn. V každém podlaží dojde k propojení novými otvory ve fasádě s prostorem výtahu.

II.stupeň

V suterénu 1.PP objektu dojde ke kompletním úpravám prostor a vzniknou zde nově šatny pro II stupeň. V 1.NP namísto stávající šatny bude umístěna potřebná učebna. Podlaží 2.NP a 3.NP je bez dispozičních změn. Nově je rekonstruováno podkroví objektu, kde vzniknou dvě menší nové učebny, prostor pro kabinety a hygienické zázemí. Hlavní schodiště objektu II. Stupně bude vytaženo a umožní přístup i do nového podkroví. Z požárního hlediska musí být podkrovní prostory navýšeny o únikové schodiště, které je nově navrženo u fasády

V každém podlaží dojde k propojení novými otvory ve fasádě s prostorem výtahu.

e) **BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Objekt bude řešen bezbariérově dle příslušných právních předpisů. Stavba odpovídá požadavkům na výstavbu dle vyhlášek č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavba odpovídá požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (§7).

Přístup do objektu z terénu je zajištěn úrovnovým přístupem. Přístup do podlaží objektu je plně zajištěn výtahem s rozměrem klece 1100x1400mm a nosnosti 630 kg. V objektu je WC pro potřeby ZTP. Vybavení WC pro ZTP odpovídá požadavkům na toto zařízení.

f) **CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

Stávající objekty školy s novou přístavbou slouží jako jedna funkční jednotka základní školy.

g) **TECHNOLOGIE VÝROBY**

S technologií procesu výroby kusového zboží se v dané budově neuvažuje.

h) **ČASOVÁ OMEZENÍ VÝSTAVBY**

Časová omezení výstavby se budou odvíjet v rámci provozu školy a školního roku.

i) **KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY**

SO01 - PŘÍSTAVBA ZŠ BEROUN-ZÁVODÍ, KOMENSKÉHO 249

Přístavba bude založena na bílé vaně. Stávající objekty budou podchyceny pomocí tryskové injektáže a záporového pažení. Založení únikového schodiště bude na ŽB opěrné stěně se základovou deskou a pasech.

Nosnou svislou konstrukci ve styku se zeminou tvoří železobetonové stěny. Od 1.NP tvoří svislou nosnou konstrukci železobetonové sloupy, výplň tvoří keramické tvárnice a samotné keramické tvárnice.

Schodiště jsou železobetonová a výtahová šachta je ze železobetonu.

Nenosné svislé konstrukce jsou z keramických tvárníc a sádkkartonu.

Nosné vodorovné konstrukce jsou ze železobetonových předpjatých nosníků. Stropní konstrukce je skládaná z panelů SPIROLL, alternativou je použití monolitické železobetonové desky.

Střecha přístavby je plochá jednoplášťová zelená. Zelená střecha bude intenzivní.

Technologie a zařízení - v objektu se nachází vedení teplé a studené vody, elektro vedení, kanalizace, včetně armatur svítidel WC, umyvadel apod.

V suterénu 1.PP objektu II. Stupně dojde ke kompletním úpravám prostor. Nově je rekonstruováno podkroví objektu II. Stupně. Hlavní schodiště objektu bude vytaženo a umožní přístup i do nového podkroví. Z požárního hlediska musí být podkrovní prostory navýšeny o únikové schodiště, které je nově navrženo u fasády

V každém podlaží dojde k propojení novými otvory ve fasádě s prostorem výtahu.

Únikové schodiště jsou z ocelové, žárově zinkované konstrukce s pláštěm z tahokovu.

U stávajících objektů dojde k výměně starých oken a k zateplení fasády tepelnou izolací z šedého polystyrenu v kombinaci s minerální plstí v místě požárních pásů dle PBR. Nové barevné řešení fasády na stávajících objektech bude dodržovat původní vzhled objektů.

Všechny uvedené konstrukce budou dodány k montáži dle dodavatelských předpisů a budou obsahovat všechny potřebné instalační a pomocné potřebné materiály pro jejich správnou instalaci dle vybraného dodavatele a jeho montážními postupy či instalačními předpisy, které budou splňovat příslušné normové předpisy pro danou konstrukci.

! VŠECHNY MATERIÁLY A ROZMĚRY JE NUTNÉ PŘED OBJEDNÁNÍM OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ!

SO.02 DEMOLICE DOMU NA ŠKOLNÍM DVOŘE – SAMOSTATNÝ PROJEK

Jedná se o kompletní demolici stávajícího samostatně stojícího objektu v areálu školy. Jedná se o cihelný jednopodlažní objekt s podkrovím a sedlovou střechou. Projekt je v rámci samostatného řízení o odstranění stavby.

SO.03 ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ

Vedle přístavby bude zbudováno nové venkovní hřiště a podél oplocení dráha pro skok daleký. V úseku mezi hřištěm a stávající susedící zástavbou bude plné oplocení. Nově bude zbudován příjezd k jídelně a zásobovacímu výtahu ze severní strany areálu. Zbytek využívaného areálu školy okolo přístavby bude vydlážděn. Zelené plochy v areálu školy nejsou výrazně změněny. Zelené plochy budou navýšeny o 2 % v areálu školy a o plochu zelené střechy přístavby. Dojde k úpravě v rámci přístavby a nového sportovního hřiště. Podrobně jsou zastavěné plochy a nádvoří řešeny v samostatné části PD.

j) **BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Budou dodrženy nařízení vyhlášky č. 309/2006 Sb., kterou se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí stanovuje NV 101/2005 Sb. Samotné provozy mají vypracované své vlastní bezpečnostní řády, se kterými budou všichni pracovníci seznámeni a budou dodržovány a požadavky budou respektovány.

Dále bude dodržováno nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

k) **OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ**

Při stavbě musí být vytvořeny podmínky pro dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, případně normativními požadavky. Upozorňujeme na povinnost dodržování všech bezpečnostních zásad a opatření v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Před zahájením prací musí být všichni pracovníci dodavatele seznámeni s potřebnými bezpečnostními předpisy, poučení o užívání ochranných pomůcek a poučení o rizicích ve smyslu §101 až § 104 Zákoníku práce v platném znění.

Dále bude dodržováno nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Seznam vybraných předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a k požární ochraně:

- **zákon č.262/2006 Sb.**– Zákoník práce
- **zákon č. 309/2006 Sb.** - o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- **nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**- o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- **nařízení vlády č. 362/2005 Sb.** – o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- **vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb.** – kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- **zákon č. 22/1997 Sb.**– o technických požadavcích na výrobky
- **nařízení vlády č. 201/2010 Sb.** –stanovení způsobu evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzoru záznamu o úrazu a okruhu orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- **nařízení vlády č. 495/2001 Sb.** – stanovení rozsahu a bližších podmínek poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- **nařízení vlády č. 101/2005 Sb.** - o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- **nařízení vlády č. 378/2001 Sb.** – stanovení bližších požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- **nařízení vlády č. 361/2007 Sb.**– stanovení podmínek ochrany zdraví při práci

- **zákon č. 258/2000 Sb.** – o ochraně veřejného zdraví
- **vyhláška č. 432/2003 Sb.** – kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- **vyhláška č. 18/1979 Sb.** – o určení vyhrazených tlakových zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich bezpečnosti
- **vyhláška č. 19/1979 Sb.** – o určení vyhrazených zdvihacích zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich bezpečnosti
- **vyhláška č. 73/2010 Sb.** – o určení vyhrazených elektrických zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich bezpečnosti
- **vyhláška č. 21/1979 Sb.** – o vyhrazených plynových zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich bezpečnosti
- **vyhláška č. 50/1978 Sb.** – o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- **nařízení vlády č. 406/2004 Sb.** – bližší požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- **zákon č. 350/2011 Sb.** – o chemických látkách a chemických směsích
- **zákon č. 133/1985 Sb.** – o požární ochraně.
- **vyhláška č. 246/2001 Sb.** – o požární prevenci
- **nařízení vlády č. 87/2000 Sb.** – kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- **nařízení vlády č. 375/2017 Sb.** – kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Všechny právní předpisy vždy v platném znění.

Mimo to je zapotřebí dbát ustanovení příslušných ČSN a dalších předpisů vztahujících se k používaným zařízením, užívaným k technologickým a pracovním postupům a dalším podmínkám prováděných prací.

Dodavatel bude se vzniklými odpady nakládat dle zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech v platném znění a předpisů s ním souvisejících. Odpady vzniklé výrobní činností zhotovitele stavby nelze odhadnout, jedná se např. o prořez materiálu, obaly apod. Takto vzniklé odpady je zhotovitel stavby (původce odpadů) povinen zařazovat podle druhů a kategorií, shromažďovat je utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, kontrolovat jejich nebezpečné vlastnosti, vést jejich evidenci, zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, ohrožujícím životní prostředí, a pokud je nemůže sám využít, musí zajistit jejich zneškodnění oprávněnou osobou. Zhotovitel stavby jako původce odpadů je povinen umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady. Původce je rovněž odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich předání k využití nebo zneškodnění oprávněné osobě.

Při provádění stavebně-montážních prací mohou vznikat následující odpady dle vyhlášky č. 93/2016Sb.:

Kód druhu odpadu	Název druh odpadu	Kategorie odpadu	Nakládání
01	<u>Odpady z geologického průzkumu, těžby, úpravy a dalšího zpracování nerostů a kamene</u>		
01 04	<u>Odpady z fyzikálního a chemického zpracování nerudných nerostů</u>		
01 04 08	Odpadní štěrk a kamenivo neuvedené pod číslem 01 04 07	o	R, V, Sk
01 04 09	Odpadní písek a jíl	o	R, V, Sk
02	<u>Odpady ze zemědělství, zahradnictví, rybářství, lesnictví, myslivosti a z výroby a zpracování potravin</u>		
02 01	<u>Odpady ze zemědělství, zahradnictví, lesnictví, myslivosti, rybářství</u>		
02 01 07	Odpady z lesnictví		
03	<u>Odpady ze zpracování dřeva a výroby desek, nábytku, celulózy, papíru a lepenky</u>		
03 01	<u>Odpady ze zpracování dřeva a výroby desek a nábytku</u>		
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	o	R
07	<u>Odpady z organických rozpouštědel</u>		
07 03	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání organických barviv a pigmentů (kromě odpadů uvedených v podskupině 06 11)</u>		
07 03 04	jiná organická rozpouštědla	N	Sp
08	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev, laků a smaltů), lepidel, těsnících materiálů a tiskařských barev</u>		
08 01	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků</u>		
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	Sp, Sk
08 04	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnících materiálů (včetně vodotěsnících výrobků)</u>		
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	Sk, Sp
15	<u>Odpadní obaly, absorbční činidla, čističí kaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</u>		
15 01	<u>Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)</u>		
15 01 01	papírový a/nebo lepenkový obal	O	R, V
15 01 02	plastový obal	O	R, V
15 01 03	dřevěný obal	O	R, V
15 01 04	kovový obal	O	R, V
15 01 06	směs obalových materiálů	O	R, V
15 01 07	skleněné obaly	O	R, V
17	<u>Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)</u>		
17 01	<u>Beton, cihly, tašky a keramika</u>		
17 01 01	beton	O	V
17 01 02	cihly	O	V

17 01 03	tašky a keramické výrobky	O	V
17 02	Dřevo, sklo a plasty		
17 02 01	dřevo	O	V, Sk, Sp
17 02 02	sklo	O	R, V
17 02 03	plasty	O	R, V
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu		
17 03 01	asfalt s obsahem dehtu	N	Sk, Sp
17 03 02	asfalt bez dehtu	O	V, Sk
17 03 03	dehet a/nebo výrobky z dehtu	N	Sp, Sk
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)		
17 04 01	měď	O	R, V
17 04 02	hliník	O	R, V
17 04 04	zinek	O	R, V
17 04 05	železo a/nebo ocel	O	R, V
17 04 07	směs kovů	O	R, V
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	V, R
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlutiina		
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	V
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu		
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	Sp, Sk
17 08	Stavební materiál na bázi sádry		
17 08 02	stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	R, Sk
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady		
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	R, Sk
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru		
20 01	Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)		
20 01 01	papír a/nebo lepenka	O	R, V
20 01 02	sklo	O	R, V
20 01 10	oděv	O	V, Sk
20 01 11	Textilní materiály	O	V, Sk
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	R
20 01 39	Plasty	O	R,V
20 02	Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu)		
20 02 01	kompostovatelný odpad	O	V
20 02 02	zemina a kameny	O	V

20 03	Ostatní komunální odpady		
20 03 01	směsný komunální odpad	O	Sk
20 03 06	odpad z čištění kanalizace	O	Sk

Zkratky : Sp – spalovna; R – recyklace; V – využití; Sk - skládka

Odpady, zařazené do kategorie O, které jsou znečištěny škodlivinami se musí na základě jejich nebezpečných vlastností, přeradit do kategorie O/N a nakládat s nimi odpovídajícím způsobem (Sp, Sk IV).

S odpady je nutno zacházet tak jak předepisuje vyhláška č.93/2016Sb.

Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (pokud má povinnost tento zpracovat) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabávány apod.

Dodavatel zajistí omezení nebo vyloučení nežádoucích vlivů na životní prostředí (hluk, prach). Po dobu výstavby je nutno staveniště zabezpečit proti možnosti znečištění podzemních vod. Jedná se o odvedení dešťových vod a hospodaření s ropnými produkty. S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění a předpisy s ním souvisejícími.

Užívání stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí nad obvyklou mez.

I) STAVEBNÍ FYZIKA

TEPELNÁ TECHNIKA

Nové skladby a konstrukce a jejich vliv na energetickou náročnost budovy jsou navrženy na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla stanovené dle ČSN 73 0540-4.

ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Nové skladby a jejich vliv na energetickou náročnost budovy jsou navrženy na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla stanovené dle ČSN 73 0540-4.

Zásady hospodaření s energiemi obsahují jednotlivé profesní části projektové dokumentace.

m) OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Veškeré konstrukce a materiály navrženy a použité na stavbu objektu budou z kvalitních atestovaných (certifikovaných) materiálů vhodných pro daný typ stavby.

Stavební záměr je koncepčně řešen tak, aby konstrukce a použité materiály odolaly a nebyly ovlivňovány vlivy vnějšího prostředí. Zejména se týká kyselých dešťů a spadu.

m.1) Protiradonové opatření

Průzkum bude proveden v dalším stupni projektové dokumentace.

m.2) Podzemní voda

Hladina podzemní vody je cca 6m pod terénem viz hydrogeologické posouzení.

m.3) Srážková voda

Dešťové vody budou ze střech odváděny systémem dešťových svodů, přes vsakovací objekt s přepadem na pozemku investora a stávající kanalizace viz samostatná projektová dokumentace ZTI.

m.4) Ochrana před seizmicitou

Navrhovaná stavba není v oblasti s vyznaným výskytem seizmicity.

m.5) Ochrana před hlukem

Není nutná ochrana stavby před negativními účinky hluku.

m.6) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území, nejsou řešena protipovodňová opatření

n) POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ

Dělení stavby na požární úseky, výpočet požárního zatížení a stupně bezpečnosti jednotlivých úseků, požadavky na jednotlivé konstrukce, požadavky na požární uzávěry či ucpávky a odstupové vzdálenosti uvedeny v samostatné části projektové dokumentace.

Projektová dokumentace vyhovuje požadavkům požární bezpečnosti stanovených v Požárně bezpečnostním řešení.

o) ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ

Materiály, použité při stavebních pracích budou splňovat požadavky projektové dokumentace na rozhodující vlastnosti, požadavky příslušných technických norem a vyhlášek, včetně požadavků na jakost. Použité materiály musí vykazovat dlouhodobou trvanlivost a rozhodující vlastnosti si musí udržet po celou dobu svojí životnosti. V případě nejasností projektant schválí konkrétní výrobek navržený zhotovitelem stavby na základě předložení technického listu a prohlášení výrobce materiálu, že materiál je vhodný do uvažované konstrukce, prostředí, styk s ostatními materiály a splňuje všechny předepsané vlastnosti a jakost.

p) POPIS NETRADIČNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ A JAKOST NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ

Stavební záměr je prováděn standardním způsobem z běžných a obvyklých materiálů.

**q) POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ
ZHOTOVITELEM STAVBY**

- Bude specifikováno následujícím stupni projektové dokumentace.

**r) STANOVENÍ POŽADOVANÝCH KONTROL ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ A
PŘÍPADNÝCH KONTROLNÍCH MĚŘENÍ A ZKOUŠEK**

Dodavatel provede základní zkoušky požadované příslušnými normami a předpisy s vyhotovením protokolu o provedené zkoušce, nebo zajistí průkaz jiným příslušným dokladem. Náklady na zkoušky hradí dodavatel, včetně příslušných technických opatření. Zkouškou prokáže dodavatel dosažení předepsaných parametrů a kvality díla. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně dodavatele, hradí náklady na jejich opakování dodavatel. Výsledky zkoušek budou uvádět veškeré příslušné detaily pro korektní a jednoznačnou identifikaci vzorku, místo a datum, kde byl odebrán, datum a výsledek testu, odkaz na použitou zkušební metodu (normu, standard), poznámky, jestliže nějaké jsou a podpis zástupce laboratoře. Před zakrytím díla musí být provedeny všechny předepsané zkoušky. Pokud dodavatel provede zakrytí díla bez předepsaných zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. Další zkoušky budou provedeny dle požadavku technického dozoru investora, nebo budoucího správce díla. Jednotlivé zkoušky jsou předepsané v dílčích částech projektové dokumentace.

s) SEZNAM POUŽITÝCH NOREM

- [1] ČSN 73 0532 – Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky (2.2010)
- [2] ČSN 73 0540-1 Tepelná ochrana budov – část 1: Terminologie (6.2005)
- [3] ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky (10.2011); Změna (4.2012)
- [4] ČSN 73 0600 Ochrana staveb proti vodě – Hydroizolace, Základní ustanovení (4.1994); zrušena 1.12.2000
- [5] ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou (6.2003)
- [6] ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty (5.2009)
- [7] ČSN 73 872 Požární bezpečnost staveb – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením (1.1996)
- [8] ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení (9.1994); Změna: Z1 (1.1996), Z2 (1.1998, Z3 (8.1999), Z4 (7.2003)
- [9] ČSN 73 4130 Schodiště a zábradlí (1985)
- [10] ČSN 73 3305 Ochranná zábradlí (1.2008)
- [11] ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí (3.2008); Změna: Z1 (11.2008)
- [12] ČSN 332130 ed.2. Elektrické instalace nízkého napětí – Vnitřní elektrické rozvody (2009)
- [13] ČSN 73 1201 (ČSN EN 1992-1-1) Navrhování betonových deskových konstrukcí pozemních staveb ze dne 1.9.2010
- [14] ČSN EN 1253-1:2004 Podlahové vpusti a střešní vtoky
- [15] TNI 74 6077 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování (2.2011)

- [16] ČSN 73 5305 Administrativní budovy a prostory (4.2005)
- [17] ČSN 72 5191 Keramické obkladové prvky – Stanovení protiskluznosti (4.2004)
- [18] ČSN EN 1253-1:2004 Podlahové vpusti a střešní vtoky
- [19] ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení (2.2011)
- [20] ČSN 73 4055 Výpočet obestavěného prostoru pozemních stavebních objektů (1.1963)
- [21] ČSN 4108 Šatny, umývárny a záchody – Základní požadavky (3.2010)
- [22] ČSN 6053 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel (3.2011)
- [23] ČSN EN 1838 Světlo a osvětlení – nouzové osvětlení (9.2000)
- [24] ČSN EN 12831 Tepelné soustavy v budovách – Výpočet tepelného výkonu (3.2005);
Oprava: Opr.1 (8.2005)
- [25] ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení (11.2000)
- [26] ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
(11.2000)
- [27] ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí
- [28] ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí
- [29] ČSN 73 1201 Navrhování betonových konstrukcí
- [30] ČSN 01 3420 Kreslení výkresů stavební části (2004)
- [31] ČSN ISO 7518 Výkresy pozemních staveb – Kreslení demolice a přestaveb
- [32] + VÝŠE UVEDENÝCH NOREM

t) **ZÁVĚR**

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno s investorem a projektantem.

Autor projektové dokumentace (investičního záměru) si vyhrazuje právo změny, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištěních provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Stejně tak budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních prací.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o vlastnostech. Tyto dokumenty budou předány investorovi.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat

s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítáním i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)! Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

Nedílnou součástí tohoto projektu je požárně bezpečnostní řešení stavby. Dodavatel se před zahájením stavebních prací s touto zprávou seznámí a bude při realizaci respektovat její požadavky. Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí.

Tato projektová dokumentace je od počátku ve vlastnictví dodavatele. Po úhradě ceny díla objednatelem se objednatel stává oprávněn užit licenci časově a místně neomezeným způsobem dle §12 a následujících zákona č.121/2000 Sb., autorský zákon; a to v neomezeném rozsahu. Součástí užití díla je oprávnění nakládat s tímto dílem v původní podobě i v podobě zpracované či jinak změněné, ve spojení s jiným dílem, či jej použít jako podklad pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace.

Vypracoval: Ing. arch. Eva Pokorná
Ing. Tomáš Culík

Brno, duben 2018